

Comune di Bra (Cuneo)

Estratto DECRETO DI ESPROPRIO EX ART. 23 D.P.R. 08/06/2001 n. 327. LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ANNESSE AL PEC DELL'AREA BC 145 E BC 2212 – AMPLIAMENTO STRADA CROSASSA.

DECRETO N. 11 DEL 11/03/2020

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

Omissis

D E C R E T A

Art. 1 – È pronunciata a favore del Comune di Bra con sede in Bra, Piazza Caduti per la Libertà n. 14 -00493130041-, Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Bra, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità espropriante:

A. terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni del Comune di Bra al foglio n. 36 p.lle n. 434 (mq. 351,00) e n. 432 (mq. 205,00), espropriate per l'intera superficie di mq 556,00 – in ditta: Sig.ri B.L., B.M. e M.E. - indennità di esproprio liquidata di € 17.626,42;

B. terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni del Comune di Bra al foglio n. 36 p.lle n. 430 (mq. 230,00), n. 428 (mq. 113,00) e n. 420 (mq. 443,00) espropriate per l'intera superficie di mq 786,00 – in ditta: Si.ri G.C e G.M. - indennità di esproprio liquidata di € 24.475,95;

C. terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni del Comune di Bra al foglio n. 36 p.lla n. 422 espropriata per l'intera superficie di mq 243,00 – in ditta: G.C. G.M. e G.L. - indennità di esproprio liquidata di € 7.691,20;

D. terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni del Comune di Bra al foglio n. 36 p.lla n. 426 espropriata per l'intera superficie di mq 160,00 – in ditta: Sig. P.G. - indennità di esproprio liquidata di € 5.144,14;

E. terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni del Comune di Bra al foglio n. 36 p.lla n. 424 espropriata per l'intera superficie di mq 233,00 – in ditta: Sig. C.A. - indennità di esproprio liquidata di € 7.374,79;

F. terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni del Comune di Bra al foglio n. 36 p.lla n. 418 espropriata per l'intera superficie di mq 198,00 – in ditta: Sig.ri C.C., C.G. e C.P. - indennità di esproprio liquidata di € 3.267,00;

G. terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni del Comune di Bra al foglio n. 36 p.lla n. 301 espropriata per l'intera superficie di mq 947,00 – in ditta: Sig.ri M.F. e M.G. - indennità di esproprio liquidata di € 15.625,50;

H. terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni del Comune di Bra al foglio n. 36 p.lla n. 312 espropriata per l'intera superficie di mq 106,00 – in ditta: Sig.ri B.D. e S.M. - indennità di esproprio liquidata di € 1.749,00.

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; tuttavia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del DPR 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli specificatamente sopra indicati e quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

Art. 2 – Questa Autorità espropriante provvederà a notificare il decreto di esproprio ai proprietari ablati, avendo già provveduto a darne esecuzione, a far data dal 29/03/2019, con l'immissione in possesso anticipata ex art. 20 comma 6 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327.

Art. 3 – Questa Autorità provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura catastale.

Art. 4 – Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Boll. Uff. della Regione Piemonte, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma liquidata.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI
F.to arch. Filippo Ciceri